

STEČAJNA MASA IZA POLIO PROJEKT D.O.O. u stečaju

BELI MANASTIR

B.JELAČIĆA 106

OIB-72270538882

STEČAJNI UPRAVITELJ

ANA BALIKIĆ

BELI MANASTIR

B.JELAČIĆA 106

ST-749/2022 .

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2

Zagreb

Obrazac 18.

***IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE***

1.UVOD

Rješenjem broj ST-6577/16. od 11.03.2020. Trgovački sud u Zagrebu je zaključio stečajni postupak nad POLIO PROJEKT d.o.o.u stečaju, Zagreb, Našička 3, OIB-54487484781. , a zbog nedostatnosti stečajne mase.

Sudu se 20.07.2021. dopisom na poslovni broj stečaja, obratilo trgovačko društvo – BMP ASSET d.o.o. Petrova 88, Zagreb, OIB-61359580738, sa informacijom da je zainteresirano za kupnju čestice i to 17/33 dijela kčbr.4464, oranica u mjestu sa ukupno 5415 m2, upisana u zk ul 2299, k.o. Zaprešić ,u suvlasništvu ovršenika IVANA BARTOLIĆA, a koja je predmet ovršnog postupka pod brojem OVR-117/2015., koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Novom Zagrebu, Stalna služba Zaprešić te gdje je stečajni dužnik ovrhovoditelj .

Rješenjem od 26.07.2021. sam imenovana stečajnim upraviteljem nad stečajnim dužnikom.

Podneskom od 27.10.2021. sam izvijestila sud kako stečajni dužnik ima kratkotrajnu financijsku imovinu i to glavnično potraživanje od 436.029,36 kn , sa pripadajućim kamatama

prema ovršeniku Ivanu Bartoliću , a koje je predmet ovršnog postupka pod prvotnim brojem OVR-543/13, a koji danas nosi broj OVR-117/2015.

Kako je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom zaključen, to sam predložila sudu da svojim Rješenjem odredi upis Stečajne mase iza POLIO PROJEKT d.o.o. u stečaju , kako bi se ovršni postupak OVR-117/2015.dovršio naplatom glavničnog potraživanja od 436.029,36 kn sa pripadajućim kamatama, te bi se naknadnom diobom srazmjerno namirili stečajni vjerovnici.

Trgovački sud je Rješenjem ST-6577/2016.od 25.11.2021. izvršio upis u sudski registar Stečajne mase iza POLIO PROJEKT d.o.o. u stečaju , BELI MANASTIR,B.JELAČIĆA 106,OIB-72270538882

2.PODUZETE RADNJE

2.1.Izradila sam pečat Stečajne mase iza POLIO PROJEKT d.o.o. u stečaju , BELI MANASTIR,B.JELAČIĆA 106,OIB-72270538882.

2.2.Otvorila sam poslovni račun u PBZ D.D. ,no prema uputi svog računovodstva , zatvorila sam ga jer je otvoren sa OIB—om , mene kao stečajnog upravitelja, umjesto sa OIB-om dodjeljenim od strane Porezne uprave.

Stoga sam po preporuci istog računovodstva , otvorila drugi poslovni račun u PODRAVSKOJ BANCI d.d.,sa OIB-om koji je dodijelila Porezna uprava , i to IBAN HR 1223860021119043464.

Dokaz:Ugovor o otvaranju računa POBA d.d.

2.3.Pristupila sam na ročište Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću , održano 2.03.2022. u predmetu OVR-117/2015.gdje su se sve zainteresirane strane(ovrhovoditelj , potencijalni kupac i ovršenik) **suglasile oko predložene neposredne pogodbe za kupovinu 17/33 dijela navedene čestice , odnosno 2185,27 m2.**

2.4.Izvršila sam, putem FINE, obračun ukupnog potraživanja ovrhovoditelja , koje je na dan obračuna iznosilo **1.071.608,78 kn (glavnica, kamate i troškovi ovrhe nastali do dana obračuna).**

Dokaz: OBRAČUN POTRAŽIVANJA

2.5. .Podnijela sam dvije požurnice u spis OVR-117/2015.kako bi se ubrzao ovršni postupak, odnosno donošenje odluke suda o odobravanju kupoprodaje dijela navedene čestice , neposrednom pogodbom.

3.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1.Pratiti ću tijek postupka OVR-117/2015 te poduzimati radnje u cilju što bržeg sklapanja kupoprodajnog ugovora te namirenja potraživanja ovrhovoditelja u cijelosti, te naknadne diobe stečajnim vjerovnicima.

Stečajni upravitelj :

Ana Balikić, mag.iur.

U B.Manastiru,13.09.2022.